

URZĄD GMINY MIELEC

ul. Głowackiego 5

39-300 Mielec

Mielec, 2018-07-18

OA.1431.35.2018



W odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 12 lipca 2018 r. w załączeniu przekazuję wyciąg z protokołu posiedzenia wspólnego Komisji Rady Gminy Mielec z dnia 21 maja 2018 r. na którym radni zostali poinformowani o treści korespondencji dotyczącej bezprzetargowej sprzedaży działki 1072/6 położonej w Rzędzianowicach.

Ponadto informuję, że:

- w porządku posiedzenia Komisji Rady Gminy Mielec nie było odrębnego punktu dotyczącego rozpatrzenia wniosku [redacted] o nabycie bezprzetargowe działki nr 1072/6 położonej w Rzędzianowicach a jedynie omówienie projektów uchwał na sesję zwołaną na dzień 24 maja 2018 r.
- wobec powyższego wnioskodawcy nie zostali poinformowani o terminie posiedzenia komisji,
- w Gminie Mielec nie ma aktu prawnego w sprawie procedury rozpatrywania przez Gminę Mielec wniosków o nabycie bezprzetargowe działek własności gminy.



WÓJT
inż. Józef Piątek

Otrzymują:

1 x adresat

1 x a/a

Sprawę prowadzi:
insp. Wrażeń Stanisława,
tel. 17 7745636

Wyciąg z protokołu posiedzenia wspólnego Komisji Rady Gminy Mielec z dnia 21 maja 2018 r.

PROTOKÓŁ

**ze wspólnego posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Socjalnych,
Komisji Rolnictwa i Spraw Gospodarczych, Komisji Mandatowej i Przestrzegania
Prawa, doraźnej Komisji Budżetu i Finansów Rady Gminy Mielec ,
odbytego w dniu 21 maja 2018 r. w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Mielcu.**

W posiedzeniu udział wzięli :

Komisja Oświaty , Kultury , Sportu i Spraw Socjalnych w składzie :

- | | | |
|---------------------|---|------------------------|
| 1. Zofia PTERAK | - | przewodnicząca Komisji |
| 2. Piotr GAMRACY | - | członek Komisji |
| 3. Leszek SZYMAŃSKI | - | ” ” |
| 4. Wanda MIKA | - | ” ” |

Komisja Rolnictwa i Spraw Gospodarczych w składzie :

- | | | |
|----------------------|---|------------------------|
| 1. Marek KUMOR | - | przewodniczący Komisji |
| 2. Kazimierz KUMOREK | - | członek Komisji |
| 3. Jerzy KRAWCZYK | - | ” ” |

Komisja Mandatowa i Przestrzegania Prawa w składzie :

- | | | |
|----------------------|---|------------------------|
| 1. Ryszard KORDYŚ | - | przewodniczący Komisji |
| 2. Krzysztof DZIEKAN | - | członek Komisji |
| 3. Piotr MOTYL | - | ” ” |

Doraźna Komisja Budżetu i Finansów w składzie :

- | | | |
|--------------------|---|------------------------|
| 1. Magdalena BANIA | - | przewodnicząca Komisji |
| 2. Mariusz KAWALEC | - | członek Komisji |
| 3. Piotr BIENIEK | - | ” ” |
| 4. Jacek KOCENIAK | - | ” ” |

oraz:

Pan Jan Kołodziej – Przewodniczący Rady Gminy Mielec

Pan Józef Piątek - Wójt Gminy Mielec

Pan Jan Mazur – Zastępca Wójta Gminy

Pracownicy merytoryczni UG Mielec

Obradom przewodniczyła: ul. Głowackiego 5
39-300 Mielec

Wyciąg ten jest zgodny z
kopią kopia z oryginałem

Mielec, dnia 14.07.2018

Pani Zofia Paterak - Przewodnicząca Komisji Oświaty

Tematyka i przebieg posiedzenia :

Omówienie projektów uchwał na sesję zwołaną na dzień 24 maja 2018 r. w sprawie:

1. przyjęcia zasad udzielania spółkom wodnym dotacji celowej z budżetu Gminy Mielec, trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji oraz sposobu jej rozliczania.
2. nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości położonych w Rzędzianowicach stanowiących własność Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na rzecz mienia komunalnego Gminy Mielec.
3. nabycia części nieruchomości położonej w miejscowości Podleszany oznaczonej jako działka nr 312 o powierzchni około 0,02 ha na rzecz mienia komunalnego Gminy Mielec.
4. nabycia części nieruchomości położonej w miejscowości Podleszany oznaczonej jako działka nr 462/2 o powierzchni około 0,004 ha i 1219/1 o powierzchni około 0,02 ha na rzecz mienia komunalnego Gminy Mielec.
5. nabycia części nieruchomości położonej w miejscowości Rzędzianowice oznaczonej jako działka nr 143 o powierzchni około 0,01 ha na rzecz mienia komunalnego Gminy Mielec.
6. nabycia części nieruchomości położonej w miejscowości Rzędzianowice oznaczonej jako działka nr 547/4 o powierzchni około 0,01 ha na rzecz mienia komunalnego Gminy Mielec.
7. nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości położonej w Książnicach stanowiących własność Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na rzecz mienia komunalnego Gminy Mielec.
8. zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Mielec.
9. wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2018 rok.
10. sprawy różne i wolne wnioski.

AD. 1.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia zasad udzielania spółkom wodnym dotacji celowej z budżetu Gminy Mielec, trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji oraz sposobu jej rozliczania.

Projekt uchwały został przedstawiony przez Pana Tomasza Ortyła.

Uchwała określa tryb i zasady na których Spółki wodne mogą ubiegać się o przyznanie dotacji z budżetu Gminy przeznaczonej na bieżące utrzymanie wód i urządzeń wodnych oraz na finansowanie lub dofinansowanie inwestycji służących wyłącznie utrzymaniu wód i urządzeń wodnych.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

AD. 2.

Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości położonych w Rzędzianowicach stanowiących własność Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na rzecz mienia komunalnego Gminy Mielec.

URZĄD GMINY MIELEC
ul. Głowackiego 5
39-300 Mielec

URZĄD GMINY MIELEC
ul. Głowackiego 5
39-300 Mielec

Wzrostki na zgodność
kserokopii z oryginałem
Mielec, dnia 18.07.2018

Projekt uchwały został przedstawiony przez Pana Mirosława Serafina.

Zgodnie z projektem proponuje się nabyć nieodpłatnie na rzecz Gminy Mielec prawo własności dwóch nieruchomości o powierzchni 0,06 ha położonych w Rzędzianowicach stanowiących własność Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Przedmiotowe działki stanowią drogę, która jest przedłużeniem drogi gminnej publicznej o numerze 103401R Rzędzianowice – Olszyny.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

AD. 3.

Projekt uchwały w sprawie nabycia części nieruchomości położonej w miejscowości Podleszany oznaczonej jako działka nr 312 o powierzchni około 0,02 ha na rzecz mienia komunalnego Gminy Mielec.

Projekt uchwały został przedstawiony przez Pana Tomasza Ortyła.

Zgodnie z projektem proponuje się nabyć na rzecz Gminy Mielec, prawa własności części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 312 o powierzchni około 0,02 ha położonej w miejscowości Podleszany. Działka o której mowa jest niezbędna pod budowę infrastruktury technicznej w miejscowości Podleszany na cele zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Podleszany gm. Mielec”.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

AD. 4.

Projekt uchwały w sprawie nabycia części nieruchomości położonej w miejscowości Podleszany oznaczonej jako działka nr 462/2 o powierzchni około 0,004 ha i 1219/1 o powierzchni około 0,02 ha na rzecz mienia komunalnego Gminy Mielec.

Projekt uchwały został przedstawiony przez Pana Tomasza Ortyła.

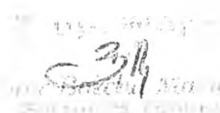
Zgodnie z projektem proponuje się nabycie na rzecz Gminy Mielec, prawa własności części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 462/2 o powierzchni około 0,004 ha i części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1219/1 o powierzchni około 0,02 ha położonych w miejscowości Podleszany .

Działki o których mowa są niezbędne pod budowę infrastruktury technicznej w miejscowości Podleszany na cele zadania inwestycyjnego pod nazwą „budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Podleszany gm. Mielec”.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

AD. 5.

Projekt uchwały w sprawie nabycia części nieruchomości położonej w miejscowości Rzędzianowice oznaczonej jako działka nr 143 o powierzchni około 0,01 ha na rzecz mienia komunalnego Gminy Mielec.



URZĄD GMINY MIELEC
ul. Głowackiego 5
39-300 Mielec

Wzrost: 182 cm, Ciężar ciała: 75 kg
Miejsce: Mielec, dnia 18.01.2018

Projekt uchwały został przedstawiony przez Pana Tomasza Ortyła.

Zgodnie z projektem proponuje się nabycie na rzecz Gminy Mielec, prawa własności części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 143 o powierzchni około 0,01 ha, położoną w miejscowości Rzędzianowice.

Działka o której mowa jest niezbędna pod budowę infrastruktury technicznej w miejscowości Rzędzianowice na cele zadania inwestycyjnego pod nazwą „budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rzędzianowice gm. Mielec”.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

AD. 6.

Projekt uchwały w sprawie nabycia części nieruchomości położonej w miejscowości Rzędzianowice oznaczonej jako działka nr 547/4 o powierzchni około 0,01 ha na rzecz mienia komunalnego Gminy Mielec.

Projekt uchwały został przedstawiony przez Pana Tomasza Ortyła.

Zgodnie z projektem proponuje się nabycie na rzecz Gminy Mielec, prawa własności części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 547/4 o powierzchni około 0,01 ha, położoną w miejscowości Rzędzianowice. Działka o której mowa jest niezbędna pod budowę infrastruktury technicznej w miejscowości Rzędzianowice na cele zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rzędzianowice gm. Mielec”.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

AD. 7.

Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości położonej w Książnicach stanowiących własność Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na rzecz mienia komunalnego Gminy Mielec.

Projekt uchwały został przedstawiony przez Pana Mirosława Serafina.

Zgodnie z projektem proponuje się Nabyć nieodpłatnie na rzecz Gminy Mielec prawo własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 1191/3 o powierzchni 0,0122 ha położoną w Książnicach stanowiącej własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Pytania – dyskusja:

Pan Ireneusz Sienkiel – sołtys wsi Książnice wyraził swój sprzeciw wobec przedstawionego projektu uchwały. W przeszłości Rada Gminy nie podjęła uchwały w sprawie nabycia gruntów pod drogę w innej części miejscowości Książnice, która służyłaby wielu mieszkańcom, ponieważ są tam pobudowane nowe domy a obecna propozycja dotyczy tylko jednego gospodarstwa, gdzie od wielu lat mieszkańcy tego gospodarstwa mają dojazd do posesji. Biorąc pod uwagę te fakty uważa, że wszystkich mieszkańców należy traktować jednakowo i zawniósł aby podjęto także uchwałę, która została kiedyś odrzucona.

URZĄD GMINY MIELEC

ul. Głowackiego 5
39-300 Mielec

Z. Ortyła
mgr Andrzej Mielczak
Sekretarz Gminy

Wzrokowo i zgodność
kserokopii z oryginałem

Mielec dnia 18.01.2018

Radny Mariusz Kawalec wyraził swoje stanowisko i stwierdził, że omawiany projekt uchwały powinien zostać zdjęty z porządku obrad sesji i na następną sesję należy przygotować dwa projekty uchwał, które będą dotyczy przejęcia dwóch dróg na terenie wsi Książnice.

Wniosek o zmianę porządku obrad sesji w tym temacie zostanie przez radnego przygotowany. Radny Piotr Motyl uważa, że na najbliższej sesji należy podjąć omawiany projekt uchwały a na kolejną sesję zostanie przygotowany projekt uchwały dotyczący drugiej drogi.

Komisje nie wyraziły stanowiska w sprawie projektu uchwały.

W dalszej części obrad Przewodniczący Rady Gminy Jan Kołodziej poinformował radnych o korespondencji jaka wpłynęła na jego ręce między sesjami i tak wpłynęły pisma:

- od mieszkańców wsi Wola Mielecka o bezprzetargową sprzedaż działki,
Następnie Radni zadawali pytania w tej sprawie Kierownikowi Referatu Środowiska i Gospodarki Przestrzennej. Ostatecznie Radni nie zajęli stanowiska w sprawie sprzedaży przedmiotowej działki.

Dalej Przewodniczący odczytał kolejne pisma:

- od Społecznego Komitetu Protestacyjnego Mieszkańców Woli Mieleckiej w sprawie protestu dotyczącego przebiegu obwodnicy miasta Mielca,
- od mieszkańców wsi Chorzelów w sprawie wniosków obywatelskich,
- od Społecznego Komitetu Protestacyjnego Mieszkańców Woli Mieleckiej w sprawie podjęcia uchwały o przebiegu planowanej obwodnicy przez Wolę Mielecką,

W dalszej części obrad zostały omówione kolejne projekty uchwał.

Sporz.
insp. Stanisława Wrażeń



URZĄD GMINY MIELEC
ul. Głowackiego 5
39-300 Mielec

Wzrost: _____
Ciężar ciała: _____
Ciężar ciała: _____
Ciężar ciała: _____



WÓJT GMINY MIELEC

ul. Głównego 5
39-300 Mielec

Mielec, dnia 06.07.2018 r.

RGP.6840.3.2018



W odpowiedzi na [redacted] wniosek z dnia 14.05.2018 r. i pismo z dnia 06.07.2018 r. dotyczące bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Rzędzianowice informuję, że rozpatrzenie wniosku z dnia 14.05.2018 r. poprzedzone było jego przedstawieniem na Komisji Rady Gminy Mielec.

Po uzyskaniu stanowiska ze strony Rady Gminy Mielec i po rozpatrzeniu Państwa wniosku dotyczącego bezprzetargowej sprzedaży działki nr 1072/6 położonej w miejscowości Rzędzianowice informuję, że Gmina Mielec **nie jest zainteresowana przeznaczeniem do sprzedaży przedmiotowej działki.**

Jednocześnie nadmieniam, że z uwagi na treść m. in. z art. 43 i art. 45 ust. 1 Ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz. 994 ze zm.) - podmioty mienia komunalnego samodzielnie decydują o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania składników majątkowych, przy zachowaniu wymogów zawartych w odrębnych przepisach prawa. Nieruchomości gminne są mieniem komunalnym i to gmina nimi gospodaruje oraz decyduje, czy i jakie nieruchomości przeznaczy do sprzedaży, w tym sprzedaży w trybie art. 37 ust. 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz. 121 ze zm.). Gminnym zasobem nieruchomości dysponuje zaś wójt, burmistrz albo prezydent miasta (art. 25 ust. 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz. 994 ze zm.) konieczność wyrażenia przez radę gminy zgody na zbycie nieruchomości, w sytuacji nie uchwalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, może wystąpić wyłącznie w sytuacji gdy taka nieruchomości jest przeznaczona do zbycia, co jednak w niniejszym przypadku nie ma miejsca.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Wnioskodawcy
2. a/a.