

Wójt Gminy Mielec

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz. 121 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonych w miejscowości Mielec stanowiących własność Gminy Mielec

Lp.	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Cena nieruchomości	Sposób sprzedaży
1	1737/6	0,0290	Miasto Mielec obręb 6- Wojsław	TB1M/00032532/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, uzbrojona, położona w mieście Mielec, obręb 6- Wojsław, przy drodze utwardzonej, w niedalekiej odległości od drogi powiatowej (ul. Wojsławskiej), w sąsiedztwie terenów w części zabudowanych lub przeznaczonych pod zabudowę, w części terenów rolnych.	Nieruchomość nie objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.	34 220 zł + VAT	bez przetargu (na podstawie art.37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami)

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.

Do ceny nieruchomości doliczony będzie podatek VAT w stawce 23 %, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.), ponadto nabywca działki poniesie koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego.

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1, 2, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz. 121 ze zm.) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku wyznacza się do **dnia 11.01.2019 r.**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku wyznacza się do **dnia 11.01.2019 r.**

Po upływie ww. terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Mielec oraz zamieszczony na stronie Urzędu Gminy Mielec i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Mielec w dniach **od 27.11.2018 r. do dnia 18.12.2018 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje w prasie lokalnej oraz w miejscu położenia nieruchomości (tablica ogłoszeń Urzędu Miasta Mielec).

Mielec, dnia 23.11.2018 r.

WÓJT
inż. Józef Piątek