

**WÓJT GMINY MIELEC**

działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 446 ze zmianami), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. 2016 poz. 2147 ze zmianami) oraz Uchwały Rady Gminy Mielec Nr XIII/89/2015 z dnia 17 grudnia 2015 r.

**OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJA)  
na sprzedaż prawa własności Gminy Mielec nieruchomości położonych w Woli Chorzelowskiej**

Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości netto [PLN]	Wadium [PLN]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym
Wola Chorzelowska	<b>319/23</b>	0,1024	TB1M/00031575/2	<b>35 550</b>	<b>3600</b>	Nieruchomość własna Gminy Mielec. Niezabudowana. Dostępność komunikacyjna: od urzędzonej istniejącej drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej - oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KDD Infrastruktura techniczna: - wodociąg komunalny : - działki 319/23 i 319/28 - częściowo na działce, - działki 319/24, 319/25, 319/26, 319/27 - w bezpośrednim sąsiedztwie (w drodze gminnej) - sieć elektryczna i gazociąg – po przeciwnej stronie urzędzonej istniejącej drogi gminnej Otoczenie: przy ścianie lasu - wzdłuż linii lasu rów melioracyjny i planowana droga wewnętrzna, działki zabudowane i pod zabudowę	Nieruchomość objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr XLIII/341/2014 Rady Gminy Mielec z dnia 30 czerwca 2014 r. Zgodnie z zapisami w/w planu nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 2 MN z przeznaczeniem - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie zabudowy wolnostojącej.
Wola Chorzelowska	<b>319/24</b>	0,1028	TB1M/00031575/2	<b>35 690</b>	<b>3600</b>		
Wola Chorzelowska	<b>319/25</b>	0,1017	TB1M/00031575/2	<b>35 310</b>	<b>3500</b>		
Wola Chorzelowska	<b>319/26</b>	0,1010	TB1M/00031575/2	<b>35 070</b>	<b>3500</b>		
Wola Chorzelowska	<b>319/27</b>	0,1165	TB1M/00031575/2	<b>40 450</b>	<b>4000</b>		
Wola Chorzelowska	<b>319/28</b>	0,1119	TB1M/00031575/2	<b>40 020</b>	<b>4000</b>		

Działki są wolne od wszelkich obciążeń.

**I przetarg na zbycie prawa własności działek położonych w Woli Chorzelowskiej odbędzie się w dniu 16.11.2017r. (czwartek) w siedzibie Urzędu Gminy Mielec, przy ul. Głowackiego 5, pok.10 – sala konferencyjna, w następujących godzinach:**

**9<sup>10</sup>** – przetarg na działkę nr 319/23

9<sup>50</sup> – przetarg na działkę nr 319/24

10<sup>30</sup> – przetarg na działkę nr 319/25

11<sup>10</sup> – przetarg na działkę nr 319/26

11<sup>50</sup> – przetarg na działkę nr 319/27

12<sup>40</sup> – przetarg na działkę nr 319/28

**Do ceny nabycia nieruchomości położonych w miejscowości Wola Chorzelowska doliczany będzie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.**

Koszty sporządzenia aktu notarialnego poniesie nabywca.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:**

1. **wpłacenie wadium na wybraną działkę na konto Gminy Mielec nr 83 8642 1168 2016 6808 8415 0003 do dnia 09.11.2017r.** (uwaga: za termin wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Gminy Mielec).

2. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

Wpłacone przez kandydata na nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się w ciągu 3– dni od dnia zamknięcia przetargu. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych powodów.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

**Minimalne postąpienie – 1% ceny wywoławczej nieruchomości.**

Nieruchomość sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów. Wznowienie i okazanie granic **na koszt i staraniem nabywcy.**

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy Mielec, Referat Środowiska i Gospodarki Przestrzennej przy ul. Głowackiego 5, pok. 11 w godzinach pracy urzędu ( tel. 017 774 56 31).

**WÓJT**  
*Józef Piątek*  
inż. Józef Piątek